



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 340-01/18-01/85
URBROJ: 2182/01-06/1-18-3
Šibenik, 6. lipnja 2018.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Odluke o usvajanju Odluke o privremenom uključivanju parkirališta „Ulica Vladimira Nazora – bivši kino Tesla“ u 0-tu parkirališnu zonu

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o usvajanju Odluke o privremenom uključivanju parkirališta „Ulica Vladimira Nazora – bivši kino Tesla“ u 0-tu parkirališnu zonu, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13 i 2/18) i članka 41. Odluke o korištenju gradskih parkirališta („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 4/18), Gradsko vijeće Grada Šibenika nasjednici, od2018. godine, donosi

ODLUKU
o usvajanju Odluke o privremenom uključivanju parkirališta
„Ulica Vladimira Nazora – bivši kino Tesla“ u 0. – tu parkirališnu zonu

Članka 1.

Usvaja se Odluka o privremenom uključivanju novog parkirališta „Ulica Vladimira nazora – bivši kino Tesla“ u „O-tu“ parkirališnu Zonu, Klasa: 340-01/18-01/85, Urbroj:21822/01-03/, od 28. svibnja 2018. godine.

Članak 2.

U skladu s ovom Odlukom izradit će se Odluka o dopuni Odluke o korištenju gradskih parkirališta („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 4/18).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 340-01/18-01/85
URBROJ:2182/01-03-18-
Šibenik,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr. sc. Dragan Zlatović

Na temelju članka 46. Statuta Grada Šibenika (Službenik glasnik Grada Šibenika, broj 8/10, 5/12 i 2/13) i članka 41. Odluke o korištenju gradskih parkirališta („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 4/18) gradonačelnik Šibenika, dr. Željko Burić donosi:

ODLUKU

O PRIVREMENOM UKLJUČIVANJU NOVOG PARKIRALIŠTA „ULICA VLADIMIRA NAZORA-BIVŠI KINO TESLA“ U VEĆ POSTOJEĆU „O-tu“ PARKIRALIŠNU ZONU

Članak 1.

Radi potrebe kvalitetnije funkcioniranja prometa u mirovanju uključuje se novo parkiralište pod nazivom „Ulica Vladimira Nazora-bivši kino „Tesla“ u već postojeću „O-tu“ parkirališnu Zonu.

Članak 2.

Na određivanje radnog vremena, iznos satne i dnevne karte primjenjuju se odredbe koje se odnose na O.-tu parkirališnu Zonu.

Članak 3.

Ova odluka uputiti će se na prvu sljedeću sjednicu Gradskog vijeća radni njenog usvajanja.

KLASA : 340-01/18-01/85

URBROJ: 2182/01-03/378-02

Šibenik, 28. svibnja 2018. godine

Gradonačelnik

Željko Burić, dr. med.



GRADSKI PARKING d.o.o.
Draga 14
22 000 ŠIBENIK

Broj: 11/604-18
Šibenik, 28. svibnja 2018. god.

Primljeno	29-05-2018		
Klasifikacijska oznaka	310-01/18-01/85	Org.jed	OB
Urudžbeni broj	978-R-1	Pril	Vrij.

GRAD ŠIBENIK
URED GRADONAČELNIKA

Predmet: Zahtjev za donošenje Oduke o privremenom uključivanju novog parkirališta u postojeću parkirališnu zonu

Poštovani,

Na temelju Ugovora o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta za funkciju parkirališta, postali smo zakupnici zemljišta kat. čestice broj 2553, ZU 7880 k.o. Šibenik. Ugovor je zaključen na određeno vrijeme od 01. lipnja 2018. godine do 30. rujna 2018. godine. Na dijelu predmetne površine planiramo označiti 15 –tak parkirališna mjesta.

Predmetno parkiralište nazvali bi "Ulica Vladimira Nazora (bivši kino Tesla)" koje bi imalo svojstvo uličnog parkirališta, a isto bi svrstali u već postojeću parkirališnu "O." Zonu, u kojoj je cijena satne karte (od 01. 06. do 30. 09.) iznosi 10,00 kuna, a iznos dnevne karte u (od 01.06. do 30.09.) iznosi 160,00 kuna.

Stoga, temeljem odredbe članka 41. Odluke o korištenju gradskih parkirališta („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 4/18) predlažemo da Gradonačelnik donese Oduku o privremenom uključivanju parkirališta „Ulica Vladimira Nazora - bivši kino Tesla“ u postojeću parkirališnu O.-tu Zonu.

S poštovanjem,

Direktor:
Goran Bulat, mag.oec.



 Gradski parking
d.o.o. Šibenik

Privitak: - Preslika skice parkirališta

- Preslika Ugovora o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta za funkciju parkirališta
- Prijedlog Odluke o privremenom uključivanju novog parkirališta „Ulica Vladimira Nazora - bivši kino Tesla“ u O.-tu Zonu

SUNČNI SAT d.o.o., Šibenik, Ante Šupuka 10, OIB: 96213214197, zastupan po direktoru Josipu Stojanović (dalje u tekstu: Zakupodavac)

i

GRADSKI PARKING d.o.o., Šibenik, Draga 14, OIB: 87342329948, zastupan po direktoru Goranu Bulat, mag.oec.(dalje u tekstu: Zakupnik)

dana 10. svibnja 2018. godine sklapaju

UGOVOR O ZAKUPU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U SVRHU PARKIRALIŠTA

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne:

- a) da je Zakupodavac vlasnik čestice br. 2553 ZU 7880 K.O. Šibenik, ukupne površine 366m², smještene u Šibeniku, na križanju Ulice Vladimira Nazora i Ulice Fra Stjepana Zlatovića,
- b) da ovim Ugovorom Zakupodavac daje česticu broj 2553 ZU 7880 K.O. Šibeniku, u zakup na određeno vrijeme i na privremeno korištenje Zakupniku za potrebe označavanja parkirališnih mjesta i komercijalizacije tako označenih parkirališnih mjesta u svrhu naplate parkiranja u ime i za račun Zakupnika kao pružatelja usluge javnog parkiranja vozila na predmetnoj čestici, u vlasništvu i posjedu Zakupodavca po ovom Ugovoru,
- c) da se Zakupodavac obvezuje predmetnu česticu osloboditi od stvari i osoba te je predati Zakupniku na određeno vrijeme i privremeno korištenje u svrhu iz točke b) kako bi Zakupnik mogao ostvariti komercijalizaciju iste u svrhu realizacije ovog Ugovora,
- d) da se Zakupnik obvezuje o svom trošku betonirati cijelu površinu predmetne čestice, iscrtati parkirališna mjesta te osigurati naplatu parkiranja,
- e) da se Zakupnik obvezuje nakon isteka ovog Ugovora vratiti Zakupodavcu u posjed čest.br. 2553 ZU 7880 K.O. Šibenik, slobodnu od stvari i osoba kako bi Zakupodavac mogao nastaviti sa izvođenjem planiranih radova na predmetnoj čestici

Članak 2.

Sukladno navedenim odredbama članka 1. ovog Ugovora, Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup česticu br. 2553 ZU 7880 K.O. Šibenik, ukupne površine 366m², u svrhu pružanja usluge parkiranja.

Članak 3.

Ovaj Ugovor o zakupu sklapa se na određeno vrijeme, s tim da zakupni odnos počinje teći 01. lipnja 2018. godine, a traje do 30. rujna 2018. godine.

Stranke su suglasne da Zakupnik stupi u posjed predmeta zakupa opisanog u čl. 1. Ugovora, dana 14. svibnja 2018. godine radi uređenja predmetne površine (betoniranje, označavanje parkirališnih mjesta i dr.) u svrhu obavljanja svoje djelatnosti.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesečnu zakupninu za neizgrađeno građevinsko zemljište, čest.br. 2553 ZU 7880 K.O. Šibenik, ukupne površine 366m², u iznosu **od 7.500,00 (slovima: sedam tisuća i petsto) kuna** uvećano za iznos PDV-a.

Zakupnik je dužan plaćati zakupninu mjesečno, u roku od deset dana od dana ispostavljanja računa od strane Zakupodavca.

Za kašnjenje u plaćanju ispostavljenog računa Zakupodavac ima pravo obračunati i naplatiti Zakupniku zakonsku zateznu kamatu koja počinje teći od dospijeca plaćanja ispostavljenog računa pa do isplate.

Članak 5.

Pored zakupnine navedene u članku 4. Ugovora, Zakupnik je za predmet zakupa dužan snositi i eventualne druge troškove vezane uz poslovanje Zakupnika na predmetu Zakupa.

Članak 6.

Zakupnik može zakupljeni ili dio zakupljene površine dati u podzakup, samo uz izričito pisano odobrenje Zakupodavca.

Članak 7.

Opremu i uređaje Zakupnika osigurava Zakupnik.

Zakupnik je dužan organizirati obavljanje svoje djelatnosti sukladno propisima i normama o radu i zaštiti na radu i zaštiti od požara, te posebno osigurati da zvukovi i buka s prostora u zakupu i sam ta djelatnost ne ometaju treće.

Zakupnik ima pravo izvesti radove na predmetnoj parkirališnoj površini u svrhu poboljšanja uređenja i održavanja iste, s tim da nema pravo tražiti od Zakupodavca naknadu za izvršno ulaganje za vrijeme ili po prestanku zakupnog odnosa.

Članak 8.

Zakupniku se dozvoljava isticanje tvrtke na zakupljenoj predmetnoj površini.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

ZAKUPODAVAC
SUNČANI SAT d.o.o.

Direktor:
Josip Stojanović

SUNČANI SAT
d.o.o. 1
za trgovinu i usluge
ŠIBENIK, Ante Šupuka 10

ZAKUPNIK
GRADSKI PARKING d.o.o.

Direktor:
Goran Bulat, mag.oec.



Gradski parking
d.o.o. Šibenik

Investitor	Gradski parking d.o.o.
Gradevina	Parkiralište
Br.p.m.	15
Lokacija	Uli. Vladimira Nazora
Sadržaj	Skica prometnog rješenja

